

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 25 ΙΟΥΛΙΟΥ 1985	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 394

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Υ. 7061/Φ. 395 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην περιοχή Μαντριά της Κοινότητας Πετράδων του Νομού Έβρου για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Β. Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3) Την υπ' αριθ. Φ.913.3/44/30/4761 Σ. 267/6.4.85 γνωμάτευση του Υπουργείου Εθνικής Αμύνης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Μαντριά της Κοινότητας Πετράδων του Νομού Έβρου, έκτασης συνολικού εμβαδού 567 μ2, η οποία αποτυπώνεται με κλίμακα 1:500 στο από 15.9.84 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού. Τα κτηματολογικά αυτά στοιχεία συντάχθηκαν από τους Αρμυριώτη Αναστάσιο ΔΕΑ (ΜΧ) και Κίτσιο Σοφοκλή Οπλίτη (ΠΒ) και θεωρήθηκαν από το Διοικητή Γ.Υ.Σ. Υπτγο Ηλία Κόνδη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος η Κοινότητα Πετράδων.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του ΤΕΘΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 26 Ιουνίου 1985

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. Υ. 7062/Φ. 386 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων συνολικής εκτάσεως 5.248 μ², στην περιοχή Βάλτου της Κοινότητας Νεοχωρίου του Ν. Έβρου για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71, περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, σε συνδυασμό προς τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος, περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί.

3) Την υπ' αριθ. Φ.913.3/44/31/4873 Σ261/6.4.1985 γνωμάτευση του Υπουργείου Εθν. Αμύνης και 4) το υπό κλίμακα 1:500/16.1.85 κτηματολογικό διάγραμμα (αριθ. Κτημ. 1350) και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της ΓΥΣ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα, λόγω δημοσίας ωφελείας ήτοι για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, στην περιοχή Βάλτου της Κοινότητας Νεοχωρίου του Νομού Έβρου, συνολική έκταση 5.248 μ2, όπως αυτή εικονίζεται στο από 16.1.85 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της ΓΥΣ θεωρημένο από τον Διοικητή της ΓΥΣ Ηλία Κόνδη.

Επί της απαλλοτριουμένης εκτάσεως προβάλλει δικαιώματα ο Ελμαζούδης Ευάγγελος κλπ. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής Αμύνης (ΤΕΘΑ).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 26 Ιουνίου 1985

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 1376 (3)

Ανάκληση αποφάσεως κηρύξεως αναδασωτέας εκτάσεως 1,715 στρεμμάτων, στη θέση «Γυφτόκαμπος» της Κοινότητας Σκαμνελίου του Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό και με τις του Ν.Δ. 532/70.

γ) Των άρθρων 38 παρ. 1 και 44 παρ. 1, 2 και 3 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».

2. Τις 160417/1180/8.7.80 και 182447/24.9.80 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

3. Τη 1435/14.7.1982 απόφασή μας, «περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως», που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 516/22.10.1982 (τ. Δ').

4. Την 305758/8.7.82 διαταγή του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Γεωργίας, με την οποία εγκρίνεται η επέκταση της σποροκαλλιέργειας της πατάτας στο υψίπεδο της Πίνδου όπου πληρούνται οι απαραίτητες τεχνικές προϋποθέσεις και η οποία προηγείται χρονικά της απόφασης κήρυξης αναδασωτέας.

5. Τη 208446/2845/27.10.78 απόφαση του Υπουργείου Γεωργίας, με την οποία έγινε αποδεκτή η 158/1978 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, με την οποία είναι δυνατή η ανάκληση της απόφασης εφόσον εκδόθηκε κατά πραγματική πλάνη στηριζόμενη επί ανακριβών στοιχείων.

6. Την 161276/40.5.85 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας «περί ανακλήσεως αποφάσεων κηρύξεως αναδασωτέων εκτάσεων στη θέση «Γυφτόκαμπος» της Κοινότητας Σκαμνελίου».

7. Το γεγονός ότι η ανωτέρω απόφασή μας εκδόθηκε κατά πραγματική πλάνη και στηρίζεται σε ανακριβή στοιχεία όσον αφορά το χαρακτήρα της έκτασης, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε τη 1435/14.7.1982 απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση εμβαδού ενός (1) στρέμματος και επτακοσίων δεκαπέντε (0,715) τετραγ. μέτρων (1,715) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Γυφτόκαμπος» της Κοινότητας Σκαμνελίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 12 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ

Αριθ. 1377 (4)

Ανάκληση αποφάσεως κηρύξεως αναδασωτέας εκτάσεως 1,457 στρεμμάτων, στη θέση «Γυρτόκαμπος» της Κοινότητας Σκαμνελίου του Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό και με τις του Ν.Δ. 532/70.

γ) Των άρθρων 38 παρ. 1 και 44 παρ. 1, 2 και 3 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».

2. Τις 160417/1180/8.7.80 και 182447/24.9.80 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

3. Τη 1434/14.7.1982 απόφασή μας, «περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως», που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 515/22.10.1982 (τ. Δ').

4. Την 305758/8.7.82 διαταγή του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Γεωργίας, με την οποία εγκρίνεται η επέκταση της σποροκαλλιέργειας της πατάτας στο υψίπεδο της Πίνδου όπου πληρούνται οι απαραίτητες τεχνικές προϋποθέσεις και η οποία προηγείται χρονικά της απόφασης κήρυξης αναδασωτέας.

5. Τη 208446/2845/27.10.78 απόφαση του Υπουργείου Γεωργίας, με την οποία έγινε αποδεκτή η 158/1978 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, με την οποία είναι δυνατή η ανάκληση της απόφασης εφόσον εκδόθηκε κατά πραγματική πλάνη στηριζομένη επί ανακριβών στοιχείων.

6. Την 161276/10.5.85 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας «περί ανακλήσεως αποφάσεων κηρύξεως αναδασωτέων εκτάσεων στη θέση «Γυρτόκαμπος» της Κοινότητας Σκαμνελίου».

7. Το γεγονός ότι η ανωτέρω απόφασή μας εκδόθηκε κατά πραγματική πλάνη και στηρίζεται σε ανακριβή στοιχεία όσον αφορά το χαρακτήρα της έκτασης, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε τη 1434/14.7.1982 απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση εμβαδού ενός (1) στρέμματος και τετρακοσίων πενήντα επτά (0,457) τετραγ. μέτρων (1,457 στρεμ.) που βρίσκεται στη θέση «Γυρτόκαμπος» της Κοινότητας Σκαμνελίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 12 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ

Αριθ. 1378 (5)

Ανάκληση αποφάσεως κηρύξεως αναδασωτέας εκτάσεως 1,071 στρεμμάτων, στη θέση «Γυρτόκαμπος» της Κοινότητας Σκαμνελίου του Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό και με τις του Ν.Δ. 532/70.

γ) Των άρθρων 38 παρ. 1 και 44 παρ. 1, 2 και 3 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».

2. Τις 160417/1180/8.7.80 και 182447/24.9.80 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

3. Τη 1438/14.7.1982 απόφασή μας, «περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως», που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 531/2.11.1982 (τ. Δ').

4. Την 305758/8.7.82 διαταγή του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Γεωργίας, με την οποία εγκρίνεται η επέκταση της σποροκαλλιέργειας της πατάτας στο υψίπεδο της Πίνδου όπου πληρούνται οι απαραίτητες τεχνικές προϋποθέσεις και η οποία προηγείται χρονικά της απόφασης κήρυξης αναδασωτέας.

5. Τη 208446/2845/27.10.78 απόφαση του Υπουργείου Γεωργίας, με την οποία έγινε αποδεκτή η 158/1978 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, με την οποία είναι δυνατή η ανάκληση της απόφασης εφόσον εκδόθηκε κατά πραγματική πλάνη στηριζομένη επί ανακριβών στοιχείων.

6. Την 161276/10.5.85 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας «περί ανακλήσεως αποφάσεων κηρύξεως αναδασωτέων εκτάσεων στη θέση «Γυρτόκαμπος» της Κοινότητας Σκαμνελίου».

7. Το γεγονός ότι η ανωτέρω απόφασή μας εκδόθηκε κατά πραγματική πλάνη και στηρίζεται σε ανακριβή στοιχεία όσον αφορά το χαρακτήρα της έκτασης, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε τη 1438/14.7.1982 απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση εμβαδού ενός (1) στρέμματος και εβδομήντα ενός (0,071) τετρ. μέτρων (1,071 στρεμ.) που βρίσκεται στη θέση «Γυρτόκαμπος» της Κοινότητας Σκαμνελίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 12 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ

Αριθ. 10849 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 2.436 μ² στην περιοχή Δράπανου Χανίων, για στρατιωτικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2866/54 «περί τρόπου κηρύξεως αναγκαστικών απαλλοτριώσεων χώρων δια την εκτέλεσιν κατασκευών έργων κλπ.».

3. Την από 6.6.1986 γνωμοδότηση του Αρχηγού Γ.Ε.Ν. αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για δημόσια ωφέλεια και συγκεκριμένα για στρατιωτικούς σκοπούς, έκτασης μ2 2.436, που φαίνεται στο από 15.3.1984 κτηματολογικό διάγραμμα του πολ. μηχανικού Μ. Πολυχρονάκη, θεωρημένο από τον αρμόδιο διευθυντή του Γ.Ε.Ν.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Γεώργιος Χατζηδάκης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 12 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ

Αριθ. 305 (7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση δικαιώματος άρδευσης της πηγής «Κάλανος» Κοιν. Ανατολικής Φραγκίστας για την ύδρευση του οικισμού Μεσαίος Μαραθιά — Κοινότητας Μαραθιά Ν. Ευρυτανίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΡΑΘΙΑ

Με την 28/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαραθιά, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Δ.Κ.Κ., εγκρίθηκε η απαλλοτρίωση του δικαιώματος άδρευσης της πηγής «Κάλανος» περιφέρειας Κοινότητας Ανατολικής Φραγκίστας, τον Ιωάννη Τσατσαρώνη Χαράλαμπο Τσατσαρώνη και Δημήτριο Τσατσαρώνη υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας Μαραθιά για λόγους δημόσιας ωφέλειας, ήτοι για την ύδρευση των κατοίκων του συνοικισμού «ΜεσσαίοςΜαραθιά» της Κοινότητας Μαραθιά. (Επικ. απόφ. της Νομαρχίας ΕΣ 8474/85).

Μαραθιά, 29 Ιουλίου 1985
Ο Πρόεδρος
ΜΑΡΚΟΣ ΣΤΑΜΕΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(8)

Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του χώρου σχολείου που βρίσκεται μεταξύ των οδών Σεκούνδου, Περισσού, Αριοβαρζάνου και της Λεωφ. Νέας Ιωνίας του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο του 9.
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 32, 34 (παρ. 1) και 35 (παρ. 1).
3. Την υπ' αριθ. 220/1985 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
4. Την υπ' αριθ. 543/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταξη του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου στην περιοχή Προμπονά του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, που χαρακτηρίστηκε με την υπ' αριθ. Γ7276/703/78 (ΦΕΚ 212/Δ/78) απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων ως χώρος για την ανέγερση σχολείου, καθορίζονται ως εξής:

1. Οικοδομικό σύστημα: πανταχόθεν ελεύθερο.
2. Ποσοστό κάλυψης σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου.
3. Συντελεστής δόμησης ένα (1,00).
4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων τρεις (3) με μέγιστο ύψος αυτών δώδεκα (12) μέτρα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 23 Ιουλίου 1985
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

(9)

Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης χώρου για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Μάνδρας (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο του 9.
2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. Δ/γμα 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 32, 34 (παρ. 1), 35 (παρ. 1), 38 και 87.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.
4. Την υπ' αριθ. 30/1985 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
5. Την υπ' αριθ. 509/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου σχολείου Μάνδρας (Αττικής) που καθορίστηκε με το από 19.1.1973 Β. Δ/γμα (ΦΕΚ 49/Δ) ορίζονται ως εξής:

1. Σύστημα το πανταχόθεν ελεύθερο.
2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: είκοσι τοις εκατό (20%) της επιφανείας του χώρου.
3. Συντελεστής δόμησης: πενήντα εκατοστά (0,50).
4. Μέγιστος αριθμός ορόφων του κτιρίου τρεις (3) με μέγιστο ύψος δώδεκα μέτρα και εξήντα εκατοστά του μέτρου (12,60) στο οποίο συμπεριλαμβάνεται και το ύψος του στηθαίου της οροφής του τρίτου ορόφου.
5. Το ανεγερθησόμενο κτίριο πρέπει να απέχει από το ρέμμα τουλάχιστον δέκα (10) μέτρα και από τις ρυμοτομικές γραμμές και το όριο του οικοπέδου τέσσερα (4) μέτρα τουλάχιστον.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 1985
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΒΣ1γ/03/60—Α (10)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθν. οδών κλπ.» (ΦΕΚ 214/Α/5.8.77).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ.»
2. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών και το Π.Δ. 929/79 ως και το Ν-

960/21.8.79 και ιδιαίτερα την παρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλ/σεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις Εθνικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και επαρχιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών βελτιώσεως ή διαπλατύνσεως.

Και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την εγκεκριμένη οριστική μελέτη οδοποιίας του τμήματος περιοχής «Κινέττας» από Χ.Θ. 53+300 μέχρι Χ.Θ. 56+264,40 του αυτοκινητόδρομου Αθηνών - Κορίνθου (Κακιάς Σκάλας - Ισθμού αριθ. μελέτης 8171701).

2. Την απόφαση ΒΜ1/1728α/6.5.85 της Δ/νσης ΒΜ1 του ΥΠ.Δ.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το σχετικό κτηματολόγιο, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε για το οδικό τμήμα περιοχής «Κινέττας» από Χ.Θ. 53+300 μέχρι Χ.Θ. 56+264,40 του αυτοκινητοδρόμου Αθηνών - Κορίνθου που αποτελεί νέα χάραξη προς βελτίωση ή διαπλάτυνση αυτού να έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. Η. 4858 (11)

Αποκατάσταση αγροτικής οδού στο Τμήμα Ροΐτικα - Λάππα χ.θ. 2+488 της ΝΕΟ Πατρών - Πύργου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 653/77, περί υποχρεώσεως των παροδίων για τη διάνοιξη Εθνικών οδών αντικαταστάσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 5269/1931 και ρυθμίσεων συναφών θεμάτων».

2) Το Π.Δ. 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

3) Την ΕΔ2α/01/177/Φ Ν 261/15.12.79 εγκύκλιο του ΥΔΕ αριθ. Ε. 200 και ειδικότερα της παρ. 10β αυτής.

4) Την Β. 2141/3.4.80 εγκύκλιο Β7 παρ. 132, περί οδηγιών για την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 1 του Ν. 653/77 και του Π.Δ. 929/79.

5) Την ΒΣ1/0/12/32Ω/8.5.80 εγκύκλιο Β9 ορθή επανάληψη, 23.6.80 παρ. 3βγ (δεν ισχύουν οι νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων) όταν πρόκειται για διαπλάτυνση της οδού.

6) Το συμπληρωματικό κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συντάχθηκε από την ανάδοχο κατασκευής του έργου «ΤΕΒ Α.Ε.» και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από το Τμήμα Τοπογραφήσεων της τέως 8ης ΠΥΔΕ.

7) Το έγγραφο του τμήματος Τοπογρ. της τέως 8ης ΠΥΔΕ αριθ. 3165/11.6.85 με το οποίο γνωρίζει ότι δεν έχει εφαρμογή ο Ν. 653/77 στην προκειμένη περίπτωση επειδή πρόκειται για αγροτική οδό άνευ βελτιώσεων, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι για την κήρυξη απαλλοτριώσεως αποκαταστάσεως Αγροτικής οδού στο τμήμα Ροΐτικα - Λάππα χ.θ. 2+488 της ΝΕΟ Πατρών - Πύργου δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 4 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

Αριθ. 3275 (12)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) Του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (ΦΕΚ 228 Α'/16.8.1923). β) Του άρθρου 128 του Ν. Δ/τος 8/1973 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (ΦΕΚ 124 Α'/9.6.73). γ) Του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών (ΦΕΚ 47Α'/9.3.68) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. Δ/γμα 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α'/1.11.71) και συμπληρώθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α'/14.3.83), που αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α'/4.1.85). δ) Του Π. Δ/τος 443/1983 «μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165 Α'/17.11.83).

2. Την αριθ. 205/1984 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννίνων για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιωαννίνων στις Λεωφόρους Παπάγου και Μακαρίου, σύμφωνα με την διατυπούμενη ρυμοτομία στα σχέδια που συνοδεύουν την παραπάνω πράξη.

3. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού, που διατυπώνεται ομόφωνα στην αριθ. 15/1985 γνωμοδότησή του υπέρ της προτεινόμενης με την παραπάνω πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννίνων τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιωαννίνων στις Λεωφόρους Παπάγου και Αρχιεπισκόπου Μακαρίου, όπως εμφαίνεται στα θεωρημένα από την προϊσταμένη του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Ιωαννίνων σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα υπό κλίμακα 1:500 των οποίων συνοπτικά αντίτυπα δημοσιεύονται με την παρούσα.

Η παρούσα απόφαση και συνοπτικά αντίτυπα των σχεδίων που την συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 11 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ

Αριθ. 2891/4739 (13)

Βελτίωση κατά τμήματα της υπαρχούσης επαρχιακής οδού Ιεράπετρα — Αγ. Σαράντα Κρήτης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

2) Το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως διαμορφώνεται με το Π.Δ. 39/83.

3) Το Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των υπέρ του Υπ. Δημ. Έργων διατηρουμένων αρμοδιοτήτων» όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

4) Το άρθρο 1 του Ν. 653/77 όπως τροποποιήθηκε με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου του Ν. 947/79.

5) Την από 15.7.76 εγκεκριμένη μελέτη «διαπλατύνσεως και βελτιώσεως οδικού τμήματος δι' απ' ευθείας χαράξεως Ιεράπετρα — Άγ. Σαράντα (χ.θ. 0+785 έως χ.θ. 6+467,77) του Νοτίου οδικού άξονος Κρήτης», αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ότι στα παρακάτω τμήματα του Νοτίου οδικού άξονα Κρήτης (Τμήμα Ιεράπετρα—Άγ. Σαράντα)

α) Χ.Θ. 1+740 έως Χ.Θ. 1+936

β) Χ.Θ. 4+148 έως Χ.Θ. 4+346

γ) Χ.Θ. 5+520 έως Χ.Θ. 5+691

θα γίνει βελτίωση της υπαρχούσης οδού με τροποποίηση των γεωμετρικών της στοιχείων και επομένως έχουν εφαρμογή οι διατάξεις που αναφέρονται στην παραπάνω παράγραφο 4.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 9 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ

Αριθ. Δ.Τ.Υ. οικ. 2986 (14)

Εφαρμογή άρθρου 1 Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών Επαρχιακών οδών κλπ.».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών, Επαρχιακών οδών κλπ.».

2. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 περί οικιστικών περιοχών και το Π.Δ. 929/79 ως και το Ν. 960/21.8.79 και ιδιαίτερα την παρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις Εθνικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και επαρχιακών οδών, Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών βελτίωσης.

4. Το κτηματολογικό διάγραμμα της ζώνης απαλλοτρίωσης που περιλαμβάνεται στην εγκεκριμένη μελέτη «Βελτίωση καμπύλης μετά κατασκευής γεφύρας στην οδό Παγουρίων Πόρπης και βελτίωση δύο αντιρρόπων στροφών κοντά στα Παγούρια», αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως κατωτέρω το τμήμα της Επαρχιακής οδού Κομοτηνής — Παγουρίων — Πόρπης στη χ.θ. 19+100 +19+300 που αποτελεί βελτίωση της οδού για την οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 9 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΑΠΑΔΗΜΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 61224/2015 (15)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση, που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, για την αποζημίωση προσκυρούμενων τμημάτων ιδιοκτησιών, που βρίσκονται στην οδό Χαλκιδικής 64 και 66 της πόλης Θεσ/νίκης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ανακοινώνει ότι:

Με τη 1935/1964 πράξη τακτοποίησης του Γραφείου Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, που εγκρίθηκε με την 69756/27.2.1965 απόφαση της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, προσκυρώνονται τα παρακάτω τμήματα: α) 15—16—17—15, επιφ. 9.70 μ², ιδιοκτησίας του Δήμου Θεσσαλονίκης, στο οικόπεδο του φερόμενου, στην παραπάνω πράξη τακτοποίησης του Γ.Π.Θ., Γεωργίου Κατσαντώνη, το οποίο βρίσκεται στην οδό Χαλκιδικής 64 της πόλης Θεσ/νίκης και β) 14—15—18—14, επιφάνειας 12,20 μ², ιδιοκτησίας του προαναφερόμενου Γεωργίου Κατσαντώνη, στο δημοτικό οικόπεδο, που βρίσκεται στην οδό Χαλκιδικής 66 της πόλης Θεσ/νίκης.

Με την 3255/1984 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (σχετικό το 297/7.1.1985 πιστοποιητικό τελεσιδικίας του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης), καθορίστηκε η οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης, γα κάθε μ² οικοπέδου, των προαναφερομένων δύο προσκυρουμένων τμημάτων, στο ποσό των είκοσι πέντε χιλιάδων (25.000) δρχ.

Επειδή, ο Δήμος Θεσσαλονίκης επείγεται να καταλάβει το παραπάνω προσκυρούμενο, στο δημοτικό οικόπεδο, τμήμα των 12,20 μ², παρακατάθεσε, σύμφωνα με το Νόμο και με βάση την υπόψη 3255/84 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, μετά το συμψηφισμό των αμοιβαίων απαιτήσεων στο μέρος που αυτές καλύπτονται και την πληρωμή του φόρου, για λογαριασμό της ιδιοκτησίας Γεωργίου Κατσαντώνη, που αναλογεί στο τμήμα των 9,70 μ², ιδιοκτησίας του Δήμου Θεσ/νίκης, που προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία Γεωργίου Κατσαντώνη (ποσό φόρου δρχ. 13.738 — Διπλότυπο είσπραξης Δημοσίου Ταμείου Κεφαλαίου Θεσσαλονίκης 7401946/21.6.1985), στο εδώ υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, τη διαφορά συνολικού ποσού σαράντα οκτώ χιλιάδων επτακοσίων εξήντα δύο (48.762) δρχ. και για το σκοπό αυτό εκδόθηκε το 354092/1.7.1985 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του υπόψη Ταμείου ισοπόσου ποσού (δρχ. 48.762).

Το παραπάνω γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, στη συνέχεια, κατατέθηκε στη Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Ελένη Φίτζιου-Βαλαβάνη και συντάχθηκε γι' αυτό η 1721/3.7.1985 πράξη κατάθεσης γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης.

Ανακοινώνουμε στον καθένα που τυχόν έχει εμπράγματα δικαιώματα στην προαναφερόμενη ιδιοκτησία του Γεωργίου Κατσαντώνη, την παρακατάθεση του ποσού της διαφοράς της αποζημίωσης, όπως παραπάνω αναλυτικά αναφέρεται, που καθορίστηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες, καθώς επίσης και για τις νόμιμες ενέργειες για την ανάληψη του ποσού της διαφοράς της αποζημίωσης και την πληρωμή, με αυτό, του, κατά νόμο, δικαιούχου, ιδιοκτήτη.

Θεσσαλονίκη, 4 Ιουλίου 1985

Ο Δήμαρχος
ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΑΝΑΒΗΣ

Αριθ. 22481 (16)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας του Δήμου Καλλιθέας Αττικής για λογαριασμό τρίτων.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

Με την 85/80 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού της Υπηρεσίας Πολεοδομίας Νομαρχιακού Διαμερίσματος Πειραιά και της 393/84 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών υποχρεώθηκαν οι Μ. Καραβάς, Ορφέας Κατσαβούνης, Ι. Παγκάκης, Χρ. Φακοντής, Ηλ. Μάλιος, Μέμος Γαλιατσάτος κ.ά. να καταβάλουν στους δικαστικά αναγνωρισθησόμενους (ΦΟΙΒΟΣ Α.Ε. Ν. και Θ. Γιαννούσης και Αφοί Ν. Κλιάφα) το ποσό των 768.000 δρχ. για την αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας του ακινήτου της οδού Πετρόμπεη Ο.Τ. 425 Καλλιθέα—Αττικής.

Ο Δήμος Καλλιθέας ειδοποιεί ότι κατάθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Καλλιθέας) υπέρ των δικαστικά αναγνωρισθησομένων δικαιούχων (ΦΟΙΒΟΣ Α.Ε. Ν. και Θ. Γιαννούσης και Αφοί Ν. Κλιάφα) για λογαριασμό των πιο πάνω με επιφύλαξη κάθε δικαιώματός του, το ποσό των 768.000 δρχ. κατά το 3116/85 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

Για γνώση κάθε δικαιούχου και για τις κατά την ισχύουσα νομοθεσία συνέπειες γίνεται η παρούσα ειδοποίηση.

Καλλιθέα, 10 Ιουλίου 1985

Ο Αντιδήμαρχος
Σ. ΜΑΚΡΙΔΗΣ

(17)

Ανακοίνωσις παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως ακινήτου κειμένου εν Ιωαννίνοις.

Δυνάμει της ανασυνταχθείσης υπ' αριθ. 34/1964 πράξεως αναλογισμού δικαιωμάτων και υποχρεώσεων λόγω τακτοποιήσεως προσκυρώσεως και ρυμοτομίας οικοπέδων, της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομού Ιωαννίνων, κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 3976/1965 αποφάσεως του Νομάρχου Ιωαννίνων, προσεκυρώθη: 1) εις το ακίνητον ιδιοκτησίας του Δημητρίου Κωνσταντίνου Μακρή, κείμενον εν Ιωαννίνοις και επί της οδού Βηλαρά 17, συν τοις άλλοις και το τμήμα οικοπέδου, εικαζομένου ιδιοκτήτου Χρυσοστόμου Λάμπρου, ήδη των νομίμων αυτού κληρονόμων, φερόμενον εις την ως άνω πράξιν αναλογισμού δικαιωμάτων και υποχρεώσεων και το συνοδεύον αυτήν τοπογραφικό διάγραμμα, υπό στοιχεία: 22, 39, 38, 36, 37, 21, ολικού εμβαδού 171,54 μ² και 2) εις το ακίνητον, εικαζομένης ιδιοκτησίας του Χρυσοστόμου Λάμπρου, ήδη των νομίμων αυτού κληρονόμων, κείμενον εν Ιωαννίνοις και επί της νέας οδού, της ενούσης την οδόν Βηλαρά μετά της τοιαύτης Βασιλίσσης Φρειδερίκης, το τμήμα οικοπέδου ιδιοκτησίας του ως άνω Δημητρίου Κ. Μακρή, φερόμενον εις την προρηθείσαν πράξιν και το συνοδεύον αυτήν τοπογραφικό διάγραμμα, υπό στοιχεία: 36, 35, 34, 33, 36, ολικού εμβαδού 164,40 μ².

Ούτω, το εις την ιδιοκτησίαν του Δημητρίου Κωνσταντίνου Μακρή προσκυρούμενον τμήμα, εικαζομένης ιδιοκτησίας Χρυσοστόμου Λάμπρου, ήδη των νομίμων αυτού κληρονόμων, είναι μεγαλύτερον του τμήματος του ακινήτου του, του προσκυρουμένου εις την εικαζομένην ιδιοκτησίαν Χρυσοστόμου Λάμπρου, ήδη των νομίμων αυτού κληρονόμων, κατά 7,14 μ² (171,54 μ² — 164,40 μ²).

Δια της υπ' αριθ. 13/1984 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων, καθωρίσθη, ως προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως, των προσκυρουμένων και ρυμοτομουμένων, δια της ως άνω πράξεως αναλογισμού δικαιωμάτων και υποχρεώσεων οικοπέδων, εις δραχμάς 10.000 ανά μ².

Ούτω, ο υπ' όψιν Δημήτριος Κωνσταντίνου Μακρής, νόμω υπόχρεως τυγχάνει όπως προς πλήρη και εντελή εξόφλησιν της οφειλής του ταύτης προς τον ως άνω εικαζόμενον δικαιούχον Χρυσόστομον Λάμπρου, ήδη τους νομίμους αυτού κληρονόμους, ως και προς πάντα τυχόν τρίτον αναγνωρισθησόμενον δικαστικώς ως τοιούτον, εκ της τοιαύτης, εις το προρηθέν ακίνητόν του προσκυρώσεως της προρηθείσης εκτάσεως, εικαζομένης ιδιοκτησίας Χρυσοστόμου Λάμπρου και ήδη των νομίμων αυτού κληρονόμων, εμβαδού 171,54 μ², μετά συμψηφισμόν και αφαίρεσιν της αξίας, της εις την ιδιοκτησίαν του τελευταίου, ήτοι του Χρυσοστόμου Λάμπρου και ήδη των νομίμων αυτού κληρονόμων, προσκυρουμένης κατά τα προρηθέντα, εκτάσεως της ιδιοκτησίας του —Δημητρίου Μακρή— εμβαδού 164,40 μ², παρακαταθέση εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων, την αξίαν των επί πλέον προσκυρουμένων εις την ιδιοκτησίαν αυτού, 7,14 μ², ανερχομένης εις το ποσό των δραχμών 71.400 (7,14 μ² Χ 10.000 δραχμάς ανά μ²).

Το ποσόν τούτο των δραχμών 71.400 ο ως άνω Δημήτριος Κων/νου Μακρής παρακατέθεσε, υπέρ των ως άνω εικαζομένων δικαιούχων νομίμων κληρονόμων του Χρυσοστόμου Λάμπρου ή παντός τυχόν τρίτου αναγνωρισθησομένου δικαστικώς ως δικαιούχου αυτής, εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων—Γραφείον Α' του Δημοσίου Ταμείου Ιωαννίνων, εκδοθέντος του υπ' αριθ. 64661/24.6.1985 γραμματίου παρακαταθήκης, όπερ και κατέθεσεν εις τον Συμβολαιογράφον Ιωαννίνων κ. Παναγιώτην Ν. Ευθυμιάδην, συνταχθείσης της υπ' αριθ. 60318/1985 πράξεως αυτού περί καταθέσεως του ως άνω γραμματίου.

Συμφώνως τω νόμω γίνεται η δημοσίευσις της παρούσης ανακοινώσεως υπό του εν αρχή καταθέτου Δημητρίου Κωνσταντίνου Μακρή, κατοίκου Ιωαννίνων, δια τα έννομα αποτελέσματα και την ακώλυτον υπ' αυτού κατάληψιν της κατά τα άνω προσκυρωθείσης εις την ιδιοκτησίαν αυτού εκτάσεως των 171,54 μ² και συντέλεσιν της προσκηρώσεως ταύτης.

Εν Ιωαννίνοις τη 3 Ιουλίου 1985

Ο πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΦΡΑΓΚΟΣ

(Αριθ. διπλ. Δημόσιου Ταμείου Γ.Ε.Α. 8242976/1985)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(18)

Στην υπ' αριθ. 31480/1222/16.5.1985 απόφαση υπογραφής Γεν. Γραμματέα ΥΧΟΠ «Ακυρώνεται μερικά η ΦΠ/ΓΜ/1569/85 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης» και που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 236/Δ'/20.5.85, τίθεται αντί του εσφαλμένου αριθμού «ΦΠ/ΓΜ/1569/85» που αναφέρεται στο «θέμα», στην παρ. 4 του προοίμιου και στην παρ. 2 του διατακτικού, το σωστό «ΔΠ/ΠΜ/1569/85».

(Από το Υπουργείο Χ.Ο.Π.)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ